

**Vereniging van Eigenaars van het gebouw gelegen aan de Pieter Cornelisz
Hoofdstraat 170-176 te Amsterdam**

Begroting op jaarbasis

Inkomsten

A	Voorschotbijdragen eigenaars	13.244,88
B	Voorschotbijdragen eigenaars	2.275,20
C	Voorschotbijdragen eigenaars	<u>1.249,92</u>
	Totaal inkomsten	16.770,00

Uitgaven

A Kostenverdeling woningen conform breukdeel

Verzekeringen

Opstalverzekering	1.350,00
Glasverzekering	250,00
WA-verzekering	125,00
Rechtsbijstandsverzekering	225,00
Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering	245,00
Ongevallen verzekering vrijwilligers	50,00
Taxatie complex	400,00

Huisvestingskosten

Verbruik elektra	750,00
Schoonmaak	250,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw (centrale entree, gevels en daken)	1.000,00
Onderhoud apparatuur (hydrofoor)	350,00
Abonnement liften	1.750,00
Onderhoud liften	500,00

Reserveringen

Reservering groot onderhoud (gevels en daken)	<u>6.000,00</u>
---	-----------------

Totaal uitgaven verdeelsleutel A **13.245,00**

B Kosten bestuur en beheer

Kosten administratie

Vergoeding administratie	1.525,00
--------------------------	----------

Bestuurs- en diverse kosten 250,00

Kosten technische ondersteuning

Kosten technisch beheer	<u>500,00</u>
-------------------------	---------------

Totaal uitgaven verdeelsleutel B **2.275,00**

C Kosten trappenhuis 1e t/m 4e verdieping

Huisvestingskosten

Verbruik elektra	250,00
Schoonmaak	250,00

Onderhoudskosten

Onderhoud gebouw	250,00
------------------	--------

Reserveringen

Reservering groot onderhoud	500,00
-----------------------------	--------

Totaal uitgaven verdeelsleutel C **1.250,00**

TOTAAL UITGAVEN **16.770,00**

Specificatie bijdragen

	per maand
Pieter Cornelisz Hoofdstraat 170	397,76
Pieter Cornelisz Hoofdstraat 172	269,89
Pieter Cornelisz Hoofdstraat 174	269,89
Pieter Cornelisz Hoofdstraat 176	459,96

Totaal per jaar **16.770,00**